

O D P O W I E D Ź

na zapytania w sprawie SIWZ – nr 4

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2015-04-13 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Budowa sali sportowej z łącznikiem do budynku istniejącej szkoły w Biesiadkach – Etap II Stan surowy z pokryciem dachowym

W związku z planowanym udziałem naszego przedsiębiorstwa w postępowaniu przetargowym na wykonanie inwestycji pod nazwą „Budowa sali sportowej z łącznikiem do budynku istniejącej szkoły w Biesiadkach” zwracamy się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi na niżej wymienione pytania i zagadnienia zaistniałe w związku z rozbieżnościami pomiędzy dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, a kosztorysem inwestorskim.

Szczegółowe wyjaśnienia Zamawiającego skutkować będą tym, iż złożone oferty będą w pełni porównywalne, przy czym udzielenie odpowiedzi typu „należy ująć w kosztach ogólnych” lub temu podobnych, skutkować może wyłonieniem oferenta, który nie dokona wyceny wszelkich niezbędnych do wykonania zadania prac i czynności.

Mając to na uwadze prosimy o udzielenie odpowiedzi na tematy:

PYTANIE 1: Brak nakładów na wskazaną w § 3 umowy pkt. 2 ust. 3-4, pkt h, obsługę geodezyjną inwestycji. Prosimy o podanie podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 1: Prace realizowane na wykonanych fundamentach. W trakcie realizacji obsługę geodezyjną – wyznaczanie realizowanych elementów w obiekcie oraz wykonanie inwentaryzacji wykonanych prac należy do Wykonawcy i nie podlega odrębnej wycenie i zapłacie.

PYTANIE 2: Brak nakładów na wywiezienie nadmiaru ziemi na odległość ponad 1 km (poz. 1.3). Prosimy o podanie podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 2: Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

PYTANIE 3: Brak nakładów na wskazane w dokumentacji projektowej kotwienie murłat (5.1, 6.1, 8.1). Prosimy o podanie podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 3: Nakłady ujęte w podanych pozycjach obejmują kotwienie murłat, zgodnie z opisem do pozycji knr. Do wyceny materiałów w pozycjach przyjąć kotwy przewidziane w projekcie.

PYTANIE 4: Brak nakładów na uwidocznioną w projekcie konstrukcję podbitki i samą podbitkę okapu oraz niezbędne nakłady na rusztowanie . Prosimy o podanie podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 4: Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia w etapie II.

PYTANIE 5: Prosimy o uściślenie rodzaju blacho-dachówki pokrycia. W przedmiarze widnieją arkusze w dokumentacji projektowej panele modułowe.

ODPOWIEDŹ 5: Do wyceny należy przyjąć arkusze.

PYTANIE 6: Prosimy o potwierdzenie poprawności grubości styropianu (300 mm- poz. 5.16, 8.14).

ODPOWIEDŹ 6: Wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

PYTANIE 7: Prosimy o potwierdzenie poprawności przedmiaru dla drabin (poz. 6.17-1,5m).

ODPOWIEDŹ 7: Wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

PYTANIE 8: Brak nakładów na uwidocznioną w projekcie konstrukcję nośną, aluminiową obudowy poddasza. W przedmiarze w poz. 7.14, 8.10 skazano konstrukcję drewnianą.

ODPOWIEDŹ 8: Wycenić zgodnie z projektem.

PYTANIE 9: Brak nakładów na wykonanie oddymiania klatki schodowej. Prosimy o udostępnienie niezbędnych rysunków technicznych i stosowanego przedmiaru.

ODPOWIEDŹ 9: Nie jest przewidziane.

PYTANIE 10: Brak nakładów na uwidocznioną w projekcie dostawę i montaż desek szczytowych wraz z obróbkami. Prosimy o podanie podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 10:

Pozycja przedmiaru: Deski szczytowe w dachu sali należy zwiększyć o ilość 60,80mb.

Pozycja przedmiaru: Obróbki blacharskie dachu sali należy zwiększyć o ilość $60,80 \cdot 0,35 = 21,28$ m².

Dodać pozycję do przedmiaru: Deski szczytowe w dachu przewiązki należy przyjąć ilość: $4,10 \cdot 3 = 12,30$ mb.

Pozycja przedmiaru: Ilość obróbek dachu przewiązki należy zwiększyć o ilość $4,10 \cdot 0,35 \cdot 3 = 4,30$ m².

Dodać pozycję do przedmiaru: Deski szczytowe w dachu zaplecza niższy należy przyjąć ilość: $9,20 \cdot 2 \cdot 2 = 36,80$ mb.

Pozycja przedmiaru: Ilość obróbek dachu zaplecza należy zwiększyć o ilość $9,20 \cdot 0,35 \cdot 2 = 6,44$ m².

Dodać pozycję do przedmiaru: Deski szczytowe w dachu lukarny należy przyjąć: $5,45 \cdot 2 = 10,90$ mb

Pozycja przedmiaru: Ilość obróbek dachu lukarny należy zwiększyć o ilość $5,45 \cdot 0,35 \cdot 2 = 3,82$ m²

PYTANIE 11: Brak nakładów na dostawę i montaż płyty OSB z siatką Rabitza mocowany na ścianach zewnętrznych. Prosimy o podani podstawy kalkulacji oraz przedmiarów dla w/w robót.

ODPOWIEDŹ 11: Informacji udzielono w odpowiedzi na zapytania do siwz nr 3 z dnia 16.04.2015 r.

PYTANIE 12: Wnosimy ponadto o zmianę zapisów umownych:

§ 3 pkt. 2 ust. 2: W przypadku pozytywnych wyników badań branżowych Zamawiający pokryje koszt przeprowadzonych na jego wniosek badań.

§ 10 pkt. 2: Zamawiający dopuszcza rozliczenie fakturami częściowymi.

§ 10 pkt. 3: Wynagrodzenie za faktury częściowe nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia umownego brutto.

ODPOWIEDŹ 12: Zamawiający nie dokonuje zmian zapisów wzoru umowy.

Udzielając odpowiedzi na w/w pytania prosimy o przewidzenie niezbędnego dodatkowego czasu, koniecznego na pozyskanie wycen i ofert uwzględniających wprowadzone przez inwestora zmiany.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.