

1. Symbol akt

## INRL –1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH I LASACH.

**Podstawa prawna:** Art. 6 ust. 6 i ust. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2014, poz. 849 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatkach i opłatach lokalnych”, art. 6a ust.5 i ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. 2013, poz. 1381 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatku rolnym”, art. 6 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 465 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o podatku leśnym”.

**Składający:** Osoby fizyczne, z zastrzeżeniem art. 6 ust. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6a ust. 10 ustawy o podatku rolnym, art. 6 ust. 7 ustawy o podatku leśnym.

**Termin składania:** 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** **Wójt Gminy Gnojnik; 32-864 Gnojnik; poniedziałek- piątek 7.30 – 15.30,**

### A. DANE PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### A.1. DANE PERSONALNE

2. Nazwisko	3. Pierwsze imię	4. Drugie imię
5. Imiona rodziców	6. Data urodzenia	7. PESEL

#### A.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA

8. Województwo	9. Powiat	10. Gmina
11. Ulica	12. Nr domu	13. Nr lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

### B. DANE MAŁŻONKA PODATNIKA ( należy wypełnić tylko wówczas gdy małżonek jest współwłaścicielem nieruchomości wykazywanych w informacji)

#### B.1. DANE PERSONALNE

17. Nazwisko	18. Pierwsze imię	19. Drugie imię
20. Imiona rodziców	21. Data urodzenia	22. PESEL

#### B.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA

23. Województwo	24. Powiat	25. Gmina
26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI LUB ZMIANY INFORMACJI

32. zaznaczyć właściwy kwadrat:

1. informacja składana po raz pierwszy, data nabycia : |\_|\_|-|\_|\_|-|\_|\_|\_|\_| ( akt notarialny , umowa , postanowienie sądowe)

2. korekta informacji, data zmiany |\_|\_|-|\_|\_|-|\_|\_|\_|\_| ( np. zmiana właściciela, przedmiotów opodatkowania, adresu zamieszkania)

33. Uzasadnienie zmiany informacji

### INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH I LASACH

(należy podać dane dotyczące nieruchomości, których Podatnik jest właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem, współposiadaczem, użytkownikiem wieczystym na dzień złożenia informacji IN-1)

#### D. MIEJSCE POŁOŻENIA GRUNTU, OBIEKTU BUDOWLANEGO

Miejscowość, adres nieruchomości	Nr działki wg danych ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki (w ha)	Jeżeli działka została zabudowana budynkiem <sup>1</sup> / lokalem mieszkalnym należy podać powierzchnie użytkową <sup>2</sup> budynku / lokalu (w m <sup>2</sup> )	Jeżeli działka została zabudowana budynkiem / lokalem innym niż mieszkalny (np. bud. gospodarczy , garaż) należy podać powierzchnie użytkową budynku / lokalu (w m <sup>2</sup> )
34.	35.	36.	37.	38.
39.	40.	41.	42.	43.

E. INFORMACJA O GRUNTACH I LASACH		Powierzchnia gruntu wyrażona w hektarach wynikająca z ewidencji gruntów i budynków
		Własność, posiadanie, użytkowanie wieczyste współwłasność, współposiadanie
E.1	POWIERZCHNIA GRUNTÓW OGÓŁEM	44.
	<i>W tym:</i>	
E.2	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej <sup>3</sup> , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	45.
E.3	Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	46.
E.4	Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.
E.5	Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	48.
E.6	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako <b>użytki rolne</b> , z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza <sup>4</sup>	49.
	a) grunty pod stawami zarybione: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem,	50.
	a) grunty pod stawami zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a i stawy niezarybione	51.
	b) grunty rolne zabudowane (Br)	52.
	c) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	53.
	d) grunty pod rowami (W)	54.
E.7	<b>Grunty leśne</b> sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna <sup>5</sup>	55.
E.8	Grunty (nie wykazane w poz. od E.2 do E.7)	56.
<b>F. INFORMACJA O BUDYNKACH, BUDOWLACH I NIERUCHOMOŚCIACH LOKALOWYCH</b>		
<b>Budynek</b> - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.		
<b>Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części</b> - powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości pomieszczeń od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się		
		Powierzchnia użytkowa wyrażona w m <sup>2</sup>
		Własność, posiadanie, współwłasność, współposiadanie
<b>BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI</b>		
F.1	Budynki mieszkalne lub ich części	57.
F.2	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej <sup>3</sup> oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	58.
F.3	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	59.
F.4	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	60.
F.5	Budynki gospodarcze lub ich części w tym:	61.
	- położone na gruntach <b>gospodarstw rolnych</b> <sup>6</sup> w rozumieniu ustawy o podatku rolnym, służące wyłącznie działalności rolniczej <sup>4</sup>	62.
	- położone na gruntach sklasyfikowanych jako użytki rolne, <b>nie stanowiących gospodarstwa rolnego</b> w rozumieniu ustawy o podatku rolnym, służące wyłącznie działalności rolniczej <sup>4</sup>	63.
F.6	Budynki pozostałe lub ich części (budynki lub ich części nie wykazane w części od F.1 do F.5, np. garaże wolnostojące)	64.

G. INFORMACJA O BUDOWLACH		Wartość ustalona zgodnie z przepisami art. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyrażona w złotych
	<b>BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI</b>	Własność, posiadanie, współwłasność, współposiadanie
G.1	Budowle <sup>7</sup> lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej <sup>3</sup>	65. zł

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI :		
H.1 Przedmiot opodatkowania	Podstawa prawna do zastosowania zwolnienia	Powierzchnia w m <sup>2</sup> z wyjątkiem budowli dla których należy podać wartość w zł.
H.2 Grunty	66.	67
H. 3 Budynki lub ich części :	68.	69.
H. 4 Budowle	70.	71.

I. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU ROLNEGO (z wyjątkiem zwolnień ustawowych, stosowanych z urzędu – należy podać podstawę prawną zwolnienia i powierzchnię gruntu.)	
72.	

J. DANE DOTYCZĄCE PRAWA DO KORZYSTANIA ZE ZWOLNIEŃ I ULG OD PODATKU LEŚNEGO			
RODZAJ LASU	POWIERZCHNIA	ROK ZALESIENIA	NUMERY DZIAŁEK NA KTÓRYCH POŁOŻONY JEST DANY LAS
73.	74.	75.	76.
77.	78.	79.	80.

K. PODPIS PODATNIKA /OSOBY REPREZENTUJACEJ PODATNIKA/		
81.Imię	82. Nazwisko	83. Numer telefonu
84. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		85. Podpis składającego informację / osoby upoważnionej do reprezentowania Podatnika

K.2 PODPIS MAŁŻONKA PODATNIKA /OSOBY REPREZENTUJACEJ MAŁŻONKA PODATNIKA/		
86.Imię	87. Nazwisko	88.Numer telefonu
89. Data wypełnienia informacji (dzień- miesiąc- rok)		90. Podpis składającego informację / osoby upoważnionej do reprezentowania Podatnika

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO
Uwagi organu podatkowego

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POŁA CIEMNE ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM. PRZED WYPEŁNIENIEM ZAPOZNAĆ SIĘ Z OBJAŚNIENIAMI

## OBJAŚNIENIA

Obowiązek złożenia informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. w Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm), ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm), ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 485 z późn. zm.).

**Dane wskazane w informacji są objęte tajemnicą skarbową i są chronione i udostępniane na zasadach wskazanych w ustawie Ordynacja podatkowa.**

1. Jeżeli w skład gospodarstwa rolnego oprócz gruntów położonych na terenie Gminy Gnojnik wchodzi grunty położone na terenach innych gmin podatnik powinien zawiadomić Wójta Gminy Gnojnik, na terenie której gminy znajdują się te grunty w celu opodatkowania niższą stawką, gdy łączna powierzchnia użytków rolnych lub hektarów przeliczeniowych przekracza 1 ha i stanowi gospodarstwo rolne.

2. Użyte w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych określenia oznaczają:

<sup>1</sup> **budynek** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

<sup>2</sup> **powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** - powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się

<sup>3</sup> **grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych; **działalność gospodarcza** - działalność, o której mowa w przepisach prawa działalności gospodarczej (obecnie: ustawy o swobodzie działalności gospodarczej). Za działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie uważa się: a) działalności rolniczej lub leśnej; b) wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.

<sup>4</sup> **działalność rolnicza** - produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb;

<sup>5</sup> **działalność leśna** - działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz płodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.

<sup>6</sup> **gospodarstwo rolne** - obszar gruntów, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy.

<sup>7</sup> **budowla** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;