

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. nr 102, poz.651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu.

1. Lokal użytkowy o powierzchni 12 m² zlokalizowany w budynku Domu Strażaka w Gnojniku na działce nr 160/4 o powierzchni 0,40ha, zabudowanej budynkiem wielolokalowym z niewyodrębnionymi lokalami użytkowymi, zapisanej w KW nr 60704 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi publiczne, inne i niepubliczne. Nieruchomość położona przy drodze krajowej, w centrum miejscowości Gnojnik.
 - cena wywoławcza najmu – 300 zł/miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
 - zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
 - wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
 - przeznaczenie lokalu: działalność usługowo - handlowa
 - czas najmu – 3 lata
2. Lokal użytkowy o powierzchni 20 m² zlokalizowany na działce nr 160/4 o powierzchni 0,40ha w Gnojniku, zapisanej w KW nr 60704 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi publiczne, inne i niepubliczne. Nieruchomość położona przy drodze krajowej, w centrum miejscowości Gnojnik.
 - cena wywoławcza najmu – 120 zł/miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
 - zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
 - wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
 - przeznaczenie lokalu: działalność usługowo - handlowa
 - czas najmu – 3 lata

Ustalona kwota wywoławcze nie obejmują podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz.651 ze zmianami)

WÓJT
/- mgr/ Sławomir Paterek