

**Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Przestrzeń dachu oraz w pomieszczeniu technicznym na poddaszu o łącznej powierzchni 2 m<sup>2</sup> w budynku „Dom Strażaka w Lewniowej” oznaczonym nr porządkowym 249 stanowiącym własność Gminy Gnojnik, zlokalizowanym na działce 152/1 o powierzchni 0,1356 ha, zapisanej w KW TR1B/00070450/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka stanowi tereny oznaczone jako D6 U1 tj. tereny usług innych oraz D8 UO,US tj. tereny usług oświaty oraz tereny sportowe.

- cena wywoławcza najmu – 150,00 zł/miesięcznie brutto w tym VAT w stawce 23%
- przeznaczenie: umiejscowienie anten i urządzeń bazowej stacji radiowej , 5,2 GHz i PON celem rozprowadzania Internetu drogą radiową i światłowodową
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu - 3 lata

**Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.**

**Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121).**

**WÓJT**  
*mgr Sławomir Paterek*

Gnojnik, 10.10.2018 r.