

## **OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2015.1774 ze zm.) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego gminy Gnojnik

**Termin przetargu: 30 listopada 2016 r., godz. 10:00**

**Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 15**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku Nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 24.11.2016 r..

**Uwaga!**

Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

**I.**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Żerków oznaczonej jako działka nr 203 o pow. 0,02 ha (Ls-IV), zapisana w KW nr TR1B/00063074/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży częściowo w terenach komunikacji drogowej dróg gminnych klasy D (dojazdowych), a częściowo w terenach zadrzewień. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość - brak.

- cena wywoławcza: 800,00 zł brutto (słownie złotych: osiemset 00/100) - działka zwolniona z podatku VAT.
- wadium: 80,00 zł

**II.**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Gnojnik oznaczonej jako działka nr 240 o pow. 0,58 ha (Lz-PsIV-0,04 ha; Lz-0,02 ha; ŁV-0,08 ha; PsIV-0,44 ha) położona w miejscowości Gnojnik, zapisana w KW TR1B/00088173/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży częściowo w terenach użytków rolnych w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji, na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska oraz w strefach sanitarnych cmentarzy czynnych, a częściowo terenach sadów z dopuszczeniem zalesienia w obszarach zagrożonych procesami denudacyjnymi. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość - brak.

- cena wywoławcza: 10 500,00 zł brutto (słownie złotych: dziesięć tysięcy pięćset 00/100) - działka zwolniona z podatku VAT.
- wadium: 1 050,00 zł

**Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście z dokumentem tożsamości.**

**Minimalne postąpienie na przetargu - 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

**Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę zostanie ustalony nabywcą, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Gnojnik. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.**

**Koszty notarialne w całości pokrywa Nabywca. Osoby biorące udział w przetargu znają stan prawny i granice nabywanej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.**

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Gnojnik oraz opublikowanie na stronie internetowej Gminy Gnojnik [www.gnojnik.pl](http://www.gnojnik.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gnojnik.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojnik, pokój nr 15 oraz pod nr tel. 14 68 69 600 wew. 18 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

**Wójt  
mgr Sławomir Paterek**

Gnojnik 27.10.2016 r.